

Prezado Cidadão,

a) – As alíquotas do IPTU estão previstas no art. 30 do Código Tributário do Município - CTM, Lei 15.563, de 27 de dezembro de 1991. Não houve alteração de alíquotas nos últimos 5 (cinco) anos. O texto anotado do Código Tributário do Município, com referências às alterações legais procedidas pode ser acessado através do link abaixo:

http://www.recife.pe.gov.br/pr/secfinancas/portalfinancas/uploads/pdf/Informacoes_Tributarias/INFORMACOES_CTM_SEM_LEI.pdf

b) – Os critérios usados para o reajuste do IPTU, medida utilizada para remediar os efeitos da desvalorização da moeda, segundo consta na Lei 16.607, de 06 de dezembro de 2.000, tem como base a variação do Índice de Preços ao Consumidor Amplo \IPCA, medido pela Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE. A citada Lei pode ser consultada através do Link abaixo:

http://www.recife.pe.gov.br/pr/secfinancas/portalfinancas/uploads/pdf/Leis/LEI_16607_2000.pdf

c) – A base de Cálculo do IPTU encontra-se estipulada nos arts. 23 a 29 do Código Tributário do Município - CTM, Lei 15.563, de 27 de dezembro de 1991. Nos últimos 5 (cinco) anos, ocorreu alteração do texto legal através da Lei 18.204, de 28 de dezembro de 2015. O texto anotado do Código Tributário do Município, com referências às alterações legais procedidas pode ser acessado através do link abaixo:

http://www.recife.pe.gov.br/pr/secfinancas/portalfinancas/uploads/pdf/Informacoes_Tributarias/INFORMACOES_CTM_SEM_LEI.pdf

Atenciosamente,